

記入例

土地有償譲渡届出書

※日付は提出日を記入。

郵送の場合は郵送日を記入。

○年 ○月 ○日

(あて先) 上尾市長

譲り渡そうとする者	住所	〒362-0000 (電話番号 048-000-000) 上尾市○○町○丁目○番○号
	氏名	上尾 太郎

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

備考4 参照

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	埼玉県さいたま市北区宮原町○丁目○番○号
	氏名	株式会社○○不動産 代表取締役 不動一郎

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
本町二丁目○番1	畑 宅地	300 m ²	抵当権	債権額 800万円	○○銀行上尾支店 上尾市○○町○番○号
本町二丁目○番2		450 m ²			

備考3 参照

備考1 参照

備考2 参照

※所有権以外の権利がない場合は空白

地番は全て記入してください。

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
本町二丁目○番2	住宅	木造二階建	250 m ²	申請者と同じ			

備考4 参照

例：事務所、工場等

例：鉄骨造○階建等

※所有権以外の権利がない場合は空白

4 譲渡予定価額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	10,000,000円	5,000,000円	15,000,000円

5 その他参考となるべき事項

都市計画道路○○○○線

都市計画施設等の名称を記入して下さい。
対象地が生産緑地の場合は生産緑地と記入。

工作物がない場合、又は届出者が工作物を撤去する場合は「該当なし」と記入して下さい。

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書で記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。