

平成 25 年度版

上尾市公共施設白書



平成 26 年 3 月

上尾市

目 次

序章 公共施設白書の概要	1
1 白書の策定にあたって	1
(1) 作成の背景と目的	1
(2) 上位計画における位置付け	2
(3) 対象とする施設の範囲	2
(4) 対象施設数及び分類	3
2 調査方法	5
(1) 調査の前提	5
(2) データの補正	5
(3) 情報収集の方法	5
(4) コスト算出方法	5
第1章 公共施設を取り巻く環境	7
1 全国的な動向	7
(1) 全国の人口推計	7
(2) 公共施設老朽化の問題	8
2 上尾市の概況	9
(1) 地勢	9
(2) 人口	10
(3) 保有資産	11
(4) 財政状況	13
第2章 本市の公共施設の現状	17
1 建物施設に関する考察	17
(1) 建物施設の更新費用予測	17
(2) 更新費用予測の条件変更の可能性	18
2 都市基盤施設に関する考察	19
(1) 都市基盤施設の更新費用予測	19
(2) 固定資産台帳からの更新費用予測の現実性	19
(3) 施設の現状	20

第3章 本市の主要施設の現状	21
1 主要公共施設一覧	21
2 カルテの見方	23
3 カルテ	
3-1 市庁舎・支所・出張所【10施設】	24
3-2 図書館【9施設】	34
3-3 公民館・集会所【8施設】	43
3-4 文化施設【8施設】	51
3-5 スポーツ・レクリエーション施設【11施設】	59
3-6 公園【3施設】	70
3-7 福祉・生活・相談施設【20施設】	73
3-8 ごみ処理施設【1施設】	93
3-9 消防署【6施設】	94
3-10 保育所【16施設】	100
3-11 学童保育所【29施設】	116
3-12 小学校【22施設】	145
3-13 中学校【11施設】	167
3-14 その他教育関連施設【3施設】	178
3-15 葬祭場【1施設】	181
3-16 その他の施設【6施設】	182
3-17 複合施設【18施設】	188
第4章 学区別公共施設の現状	207
1 概要	207
2 地区別・学区別の人口構成	208
3 上尾市区域別公共施設配置図	209
4 学区別特徴分析	
4-1 平方小学校区	210
4-2 平方北小学校区	212
4-3 平方東小学校区	214
4-4 大石南小学校区	216
4-5 大石小学校区	218
4-6 大石北小学校区	220
4-7 今泉小学校区	222
4-8 大谷小学校区	224
4-9 西小学校区	226

4-10 鴨川小学校区	228
4-11 富士見小学校区	230
4-12 上尾小学校区	232
4-13 中央小学校区	234
4-14 東町小学校区	236
4-15 東小学校区	238
4-16 芝川小学校区	240
4-17 上平小学校区	242
4-18 上平北小学校区	244
4-19 原市小学校区	246
4-20 原市南小学校区	248
4-21 尾山台小学校区	250
4-22 瓦葺小学校区	252
(再掲) 3 上尾市区別公共施設配置図	255
第5章 基本原則	257
1 公共施設に対して取るべき5つの基本原則	257
(1) 耐震化の優先	257
(2) 包括的な施設管理部門による統括	257
(3) 予防保全システムの導入	258
(4) 市有財産の有効活用	259
(5) 施設総量の最適化	259
2 公共施設マネジメントの整備	260
(1) 公共施設マネジメントの考え方	260
(2) 公共施設マネジメントの実践	260

