

外郭団体経営状況公表シート

令和8年3月31日現在

1. 基本情報

団体名	上尾都市開発株式会社				
団体の設立目的	上尾駅第一種市街地再開発事業において整備される施設を運営し、上尾市商業振興の一助となるため				
代表者名	小谷 仁	設立年月日	昭和56年4月1日		
所在地	上尾市宮本町2番1号アリコ ベール上尾サロン館2階	所管課	行政経営部 行政経営課		
資本金	150,000 千円	うち 市出資金	75,000 千円	市出資 割合	50.0 %
主な事業内容	1. 不動産賃貸管理事業、2. 駐車場駐輪場事業、3. 上尾駅前広場管理業務、4. 上尾伊奈斎場つつじ苑売店運営業務、5. 事務受託業務、6. 労働者派遣事業（休止中）				

2. 役職員の状況

	区分	人数	（再掲）市職員	（再掲）市退職者
役員 （監事含む）	常勤	1人	0人	0人
	非常勤	9人	1人	0人
評議員		0人	0人	0人
職員	常勤	8人	0人	0人
	非常勤	9人	0人	0人

3. 財務状況（注）

指標	前々年度	前年度	今年度
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
純資産合計（A）	2,514,606,547円	2,561,088,835円	2,619,923,868円
資産合計（B）	3,348,935,449円	3,407,608,797円	3,430,714,399円
流動資産合計（C）	1,362,355,487円	1,436,361,097円	1,505,300,451円
流動負債合計（D）	226,410,904円	225,114,260円	213,916,108円
固定資産合計（E）	1,986,579,962円	1,971,247,700円	1,925,413,948円
固定負債合計（F）	607,917,998円	621,405,702円	596,874,423円
販売費及び一般管理費（G）	101,210,973円	100,054,870円	105,235,684円
売上高（H）	964,164,884円	989,141,853円	953,051,392円
経常利益（I）	80,819,294円	75,600,009円	80,964,167円
①自己資本比率（A/B×100）	75.1%	75.2%	76.4%
②流動比率（C/D×100）	601.7%	638.1%	703.7%
③固定長期適合率 [E/（A+F）×100]	63.6%	61.9%	59.9%
④販売・管理費比率（G/H×100）	10.5%	10.1%	11.0%
⑤総資産回転率（H/B×100）	28.8%	29.0%	27.8%
⑥総資産経常利益率（I/B×100）	2.4%	2.2%	2.4%

4. 市の財政支援状況

項目	前々年度	前年度	今年度
	令和5年度	令和6年度	令和7年度
① 補助金・交付金	0千円	0千円	0千円
② 利子補給金	0千円	0千円	0千円
③ 減免税額	0千円	0千円	0千円
④ 出資金	75,000千円	75,000千円	75,000千円
⑤ その他	0千円	0千円	0千円
(参考) 委託料	0千円	0千円	0千円

5. その他特記事項

<参考>

※「3. 財務状況」では、貸借対照表及び損益計算書の 部分を引用しています。

※必要に応じて、独立行政法人中小企業基盤整備機構「経営自己診断システム」の診断結果も活用してください。

(ホームページアドレス http://k-sindan.smrj.go.jp/crd/servlet/diagnosis.CRD_0100)

○貸借対照表(例)

【資産の部】	【負債の部】
流動資産	流動負債
現金及び預金	買掛金
受取手形	短期借入金
有価証券	流動負債合計 (D)
流動資産合計 (C)	固定負債
固定資産	社債
建物及び構築物	退職金給付引当金
土地	固定負債合計 (F)
投資有価証券	負債合計
固定資産合計 (E)	【純資産の部】
	資本金
	利益剰余金
	純資産合計 (A)
資産合計 (B)	負債純資産合計

○損益計算書(例)

売上高 (H)	
売上原価	
売上総利益	
販売費及び一般管理費 (G)	
広告費	
人件費	
営業外収益	
受取利息	
その他	
営業外費用	
支払利息	
社債利息	
経常利益 (I)	
特別利益	
外国為替	
特別損失	
固定資産売却損	
税引前当期純利益	
法人税・住民税等	
当期純利益	