

## 1 件名

上尾市障害福祉サービス事業所かしの木園・上尾市身体障害者福祉センターふれあいハウス・上尾市老人福祉センターことぶき荘指定管理者候補者の選定

## 2 業務概要

上尾市障害福祉サービス事業所かしの木園・上尾市身体障害者福祉センターふれあいハウス・上尾市老人福祉センターことぶき荘における指定管理業務

## 3 所管課の名称及び所在地

所管課：健康福祉部障害福祉課

所在地：上尾市本町三丁目1番1号

管理物件施設の名称：上尾市障害福祉サービス事業所かしの木園

上尾市身体障害者福祉センターふれあいハウス

所管課：健康福祉部高齢介護課

所在地：上尾市本町三丁目1番1号

管理物件施設の名称：上尾市老人福祉センターことぶき荘

## 4 選定委員（上尾市公の施設の指定管理者候補者選定委員会条例第4条第2項）

号	適用	人数
1	指定管理者制度又は財務若しくは労務管理に精通した者	1
2	指定管理者の候補者の選定に関し、市長が必要と認める者	2
3	市職員	2

## 5 選定方法

非公募

## 6 選定経過

回数	開催日時	主な審議内容等
1	令和7年5月20日（火） 午前11時～午前11時54分 上尾市役所 第三委員会室	・施設の概要について ・指定管理者候補者の選定方法について
2	令和7年8月21日（木） 午前9時56分～午前11時22分 上尾市役所 101会議室	・申請の制限要件の確認について ・審査の流れと審査方法について ・申請書類の審査 （申請者に対するヒアリングを含む） ・指定管理者候補者選定結果について

7 指定管理者候補者名及び所在地

候補者名：社会福祉法人上尾市社会福祉協議会

所在地：上尾市大字平塚724番地

8 候補者が提案した見積額金額

上尾市障害福祉サービス事業所かしの木園 179,057,000円

上尾市身体障害者福祉センターふれあいハウス 145,892,000円

上尾市老人福祉センターことぶき荘 124,491,000円

9 選定結果

候補者として決定する。

10 指定期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日

【参考】指定管理者候補者選定基準

選定基準
(1) 公の施設の利用者の平等な利用の確保が図られること
(2) 関係する法令、条例及び規則を遵守し、適正に公の施設の運営を行うことができること
(3) 公の施設の設置の目的を効果的に達成し、効率的な運営を行うことができること
(4) 指定管理業務を安定して行う物的能力及び人的能力を有していること
(5) 指定管理業務を通じて取得した個人情報の適正な取扱いを確保することができること

※ 選定基準（1）から（5）の各々について、委員の過半数が「基準を満たしている」と評価した場合、その基準に適合していると認定し、最終的に5つの基準すべてに適合していると評価された場合、申請法人の施設管理運営業務の履行可能性を承認。