

変更理由書

(発注担当課：施設課)

- 1 工 事 名 : 消防本部トイレ改修工事
- 2 工事場所 : 上尾市消防本部
- 3 工 種 : 建築一式工事
(建設業法上の29分類)
- 4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 6 年 8 月 1 9 日から 令和 7 年 1 月 3 1 日まで	—
契 約 金 額 (税 込)	50,105,000円	50,545,000円
工 事 概 要	① 建築工事 ・床アスベスト養生 : 98.9㎡ ・壁アスベスト養生 : 132.0㎡ ・床塩ビシート撤去(石綿含有) : 24.2㎡ ・天井仕上材撤去(石綿含有) : 37.9㎡ ② 衛生工事 ・仮設給水配管 : 30.0m	① 建築工事 ・床アスベスト養生 : 41.8㎡ ・壁アスベスト養生 : 55.0㎡ ・床塩ビシート撤去 : 24.2㎡ ・天井仕上材撤去 : 37.9㎡ ② 衛生工事 ・腐食配管撤去・改修 ・仮設給水配管 : 93.0m

5 変更理由

- ① 着工後のアスベスト調査の結果、石綿含有建材として撤去処分費を見込んでいた建材の一部が石綿含有無しであることが分かった為、撤去・処分費が減となった。
- ② 着工後の詳細調査の結果、以下のことが分かった為、全体として増となった。
 - ・今回工事範囲外の配管ピット内で2階汚水系統配管が腐食により破損していることが分かった。改修工事後のトイレ利用に支障がでる可能性が高いため腐食配管の撤去及び配管の改修を行った。
 - ・仮設トイレの給水管引込みを、施設運営に影響が出ないように断水の影響を考慮し、仮設給水配管のルートの見直しを行った。