

変更理由書

(発注担当課：施設課)

1 工 事 名 : コミュニティセンター敷地境界ブロック改修工事

2 工事場所 : 上尾市コミュニティセンター

3 工 種 : 建築一式工事
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和6年10月 3日から 令和7年 3月28日まで	令和一年 一月一日から 令和一年 一月一日まで
契約金額 (税込)	28,160,000円	28,688,000円
工 事 概 要	① ブラケット足場 施工時用鉄板敷 くさび緊結足場 ② フェンス基礎新設 L型 — ③ 伐採抜根 ④ — ⑤ 発生材積込・運搬費・処分	① ブラケット足場：取止め 施工時用鉄板敷：取止め くさび緊結足場：取止め ② フェンスL型基礎新設：数量減 フェンス独立基礎新設：新規 ③ 伐採抜根：数量増 ④ 土留め（万年堀）新設：新規 ⑤ 発生材積込・運搬費・処分：数量増

5 変更理由

- ① 着工後の現場打合せの結果、足場不要で施工可能なことが分かったため、足場の設置を取止める。
- ② 着工後の現場調査、現場打合せの結果、既存 CB 基礎（地中埋設部）の形状が判明し、隣地境界から新設フェンスのクリアランスを小さくするため、L 型基礎の範囲を減らし、独立基礎に変更する。
- ③ 着工後の現場打合せの結果、新規に入れる樹木の弊害になるため、伐採抜根の数量を増やす。
- ④ 着工後の現場調査、現場打合せの結果、新設フェンスと既存スロープとの法面が急勾配になることが判明したため、土留め（万年堀）を新設する。
- ⑤ 当初設計の見込みよりも、発生した廃材が多かったため、発生材積込及び運搬費、処分数量を増やす。