１/３

除外要件説明書

【「農業振興地域の整備に関する法律」第１３条第２項第１号関係】

事業計画者

 (１) 必要性

※今回、除外申出を行う時期が適当な理由と、なぜ利用目的のために土地・施設等が必要か記入してください。

※**利用目的が住宅の場合**は次の①・②を記入してください。

①居住予定の家族構成

②現在の住居

⇒ 賃貸(借家) ・ その他（　　　　　　　　　　　　　　　）

(２) 必要な土地の条件

　　① 計画者が選定した地域

※申出にあたり「計画者が選定した地域」を具体的に記載してください。

〈計画者が選定した地域の具体例〉

・○○地区内 等

・○○県道◇◇線沿い 等

・実家から□□キロ以内 等

・勤務地から□□キロ以内 等

　　② 　①の当該地域を選定した具体的な理由・目的

※この選定した地域でなければならない理由を記載してください。

２/３

③ 　①の選定した地域の中で、利用者が求める具体的な立地条件

(ｱ)面 積

条件：

理由：

(ｲ)利便性

条件：

理由：

(ｳ)その他

条件：

理由：

 ※次の④・⑤・⑥は、**利用目的が住宅の場合**で、実家や勤務地までの距離が場所の選定

条件の１つになっている場合に記入してください。

④ 条件

⇒ 誰： 　　　　　 の 　実家 ・ 勤務地 からの距離

⑤ 実家（勤務地）の所在地

⑥ 申出地と実家（勤務地）との距離等

 距離（道のり） 所要時間 分

(３) 他の場所での代替性

①他の場所での検討

 ⇒ 検討した ・ 検討できない

 　　　　検討できない場合の理由（該当地でしか利用目的を達成できない理由）

３/３

②他の場所を検討した場合は、その検討した場所の状況、その場所で計画を進められなかった理由を記入してください。

　(ｱ)市街化区域における検討

検討地（区）：

計画を進められなかった理由：

　　　(ｲ) 農業振興地域外（市街化区域を除く）の区域

検討地（区）：

計画を進められなかった理由：

(ｳ) 農業振興地域内の農用地区域外

検討地（区）：

計画を進められなかった理由：

　(ｴ) 農業振興地域内の農用地区域

検討地（区）：

計画を進められなかった理由：

※その検討地（区）は計画者が求める立地条件のどの部分に合致しなかったから断念したのかが分かるように理由を記載してください。

※「**土地所有者の了承を得られなかった**」、「**土地価格が高い**」等は、他の場所での検討できない・計画を進められなかった理由としては認められません。