堤崎 西部

街づくりニュース

総括号

2023.7

(裏面に続きます)

上尾市

6月4日

発行:上尾道路沿道堤崎西部地区街づくり協議会

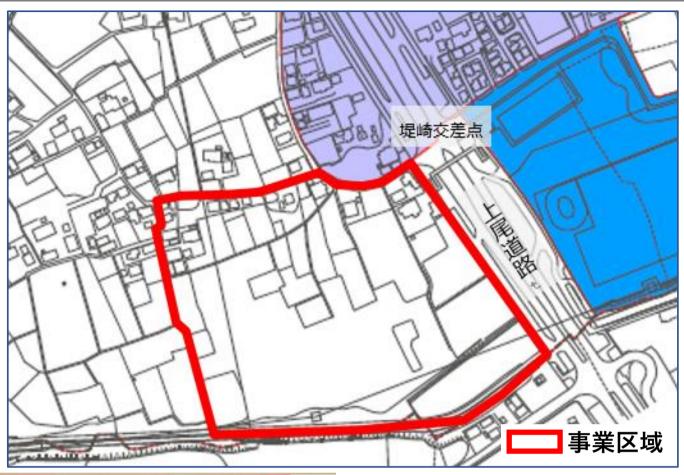
*·*街づくり協議会の活動状況をお知らせします~

上尾道路沿道堤崎西部地区では、令和4年10月に街づくり協議会を設立し、上尾道路 に面する地区の特性を活かし、周辺環境に配慮した産業用地としての土地利用の実現に 向けて、鋭意活動を行ってまいりました。

令和5年4月13日には、街づくり協議会、街づくり協議会が公募により決定した事業 施行予定者、上尾市との3者で、土地利用の実現のための基本協定書を締結し、今後、 具体的な事業計画の検討などを進めていくこととしております。

これまでの主な活動経緯 令和4年 街づくり協議会設立 ・上尾市街づくり推進条例に基 10月21日 づく街づくり協議会に認定 (市内9例目) 令和4年 第1回総会・協議会 11月6日 ・規約、役員等の決定 令和4年 第2回協議会 ・土地利用方針の決定 12月23日 令和5年 第1回臨時総会 ・事業パートナーとなる事業施 1月14日 行予定者の募集要項等の決定 令和5年 事業施行予定者公募開始 1月16日~ ・事業施行予定者として、㈱東 京マイスターホールディング 令和5年 第2回臨時総会 3月25日 スを代表構成員とするグルー プ企業に決定 令和5年 基本協定締結 4月13日 ・土地区画整理事業による土地 令和5年 利用転換に向けた協定の締結 第2回定期総会 4月15日 ・令和 5 年度活動計画等の決定 令和5年 第3回協議会

事業区域(土地区画整理事業の施行予定区域)



土地区画整理事業に関する基本協定締結式



左から、

- ●㈱東京マイスターホールディングス 吉田代表
- ●堤崎西部地区街づくり協議会 吉澤会長
- ●上尾市 畠山市長

今後のスケジュール(令和5年7月時点の予定となります)

令和5年 令和6年 令和7年 令和8年以降

- ・地区の合意形成
- ・事業計画の検討 など

会長 吉澤 哲志

- ・測量、調査
- ・地区計画(建築物の制限等)の検討 など
- ・都市計画の変更(法手続き)
- ・事業開始準備
- ・土地区画整理 事業開始 (令和8年4月~)

- ※ 事業の進捗や都市計画の変更に際し、適時説明会等を開催します。
- ※ 立地企業は現時点で確定していませんが、土地区画整理事業開始から2~3年後の操業開始を目指しています。

堤崎西部地区の街づくりに関するお問合せ

●上尾道路沿道堤崎西部地区街づくり協議会

●上尾市都市整備部 都市計画課

(TEL: 048-775-7629)

街づくりに関する活動は市のホームページでも掲載しています。