

第 5 1 回

## 上尾市都市計画審議会 議案

(開催日 令和 4 年 1 1 月 1 日)

### 議 案 名

第 1 号議案 上尾都市計画生産緑地地区の変更について（上尾市決定）

## 上尾都市計画生産緑地地区の変更（上尾市決定）

- 1 都市計画生産緑地地区上尾 4 号生産緑地地区ほか 7 地区を次のように変更する。
- 2 都市計画生産緑地地区上尾 5 号、上尾 28 号、大石 23 号、大石 92 号、上平 66 号、大谷 10 号を廃止する。

名 称		面 積	備 考
上尾	4 号生産緑地地区	約 0.39ha	
上尾	9-2 号生産緑地地区	約 0.22ha	
上尾	38 号生産緑地地区	約 0.32ha	
上尾	39 号生産緑地地区	約 0.10ha	
上尾	73 号生産緑地地区	約 0.79ha	
上平	57-1 号生産緑地地区	約 0.40ha	
大谷	49 号生産緑地地区	約 0.12ha	
大谷	119 号生産緑地地区	約 0.56ha	

[位置及び区域は計画図表示のとおり]

## 理 由

法第 14 条の規定に基づく行為制限の解除及び公共施設の整備により、都市計画生産緑地地区を本案のとおり変更するものである。

新旧対照表 ( 1 / 1 )

旧		新		備 考
名 称	面 積	名 称	面 積	
上尾 4 号生産 緑地地区	約 0.46ha	上尾 4 号生産 緑地地区	約 0.39ha	
上尾 5 号生産 緑地地区	約 0.09ha	廃 止	――― ―	
上尾 9-2 号生 産緑地地区	約 0.33ha	上尾 9-2 号生 産緑地地区	約 0.22ha	
上尾 28 号生 産緑地地区	約 0.06ha	廃 止	――― ―	
上尾 38 号生 産緑地地区	約 0.33ha	上尾 38 号生 産緑地地区	約 0.32ha	
上尾 39 号生 産緑地地区	約 0.19ha	上尾 39 号生 産緑地地区	約 0.10ha	
上尾 73 号生 産緑地地区	約 0.83ha	上尾 73 号生 産緑地地区	約 0.79ha	
大石 23 号生 産緑地地区	約 0.12ha	廃 止	――― ―	
大石 92 号生 産緑地地区	約 0.09ha	廃 止	――― ―	
上平 57-1 号 生産緑地地区	約 0.46ha	上平 57-1 号 生産緑地地区	約 0.40ha	
上平 66 号生 産緑地地区	約 0.10ha	廃 止	――― ―	
大谷 10 号生 産緑地地区	約 0.11ha	廃 止	――― ―	
大谷 49 号生 産緑地地区	約 0.44ha	大谷 49 号生 産緑地地区	約 0.12ha	
大谷 119 号生 産緑地地区	約 0.81ha	大谷 119 号生 産緑地地区	約 0.56ha	

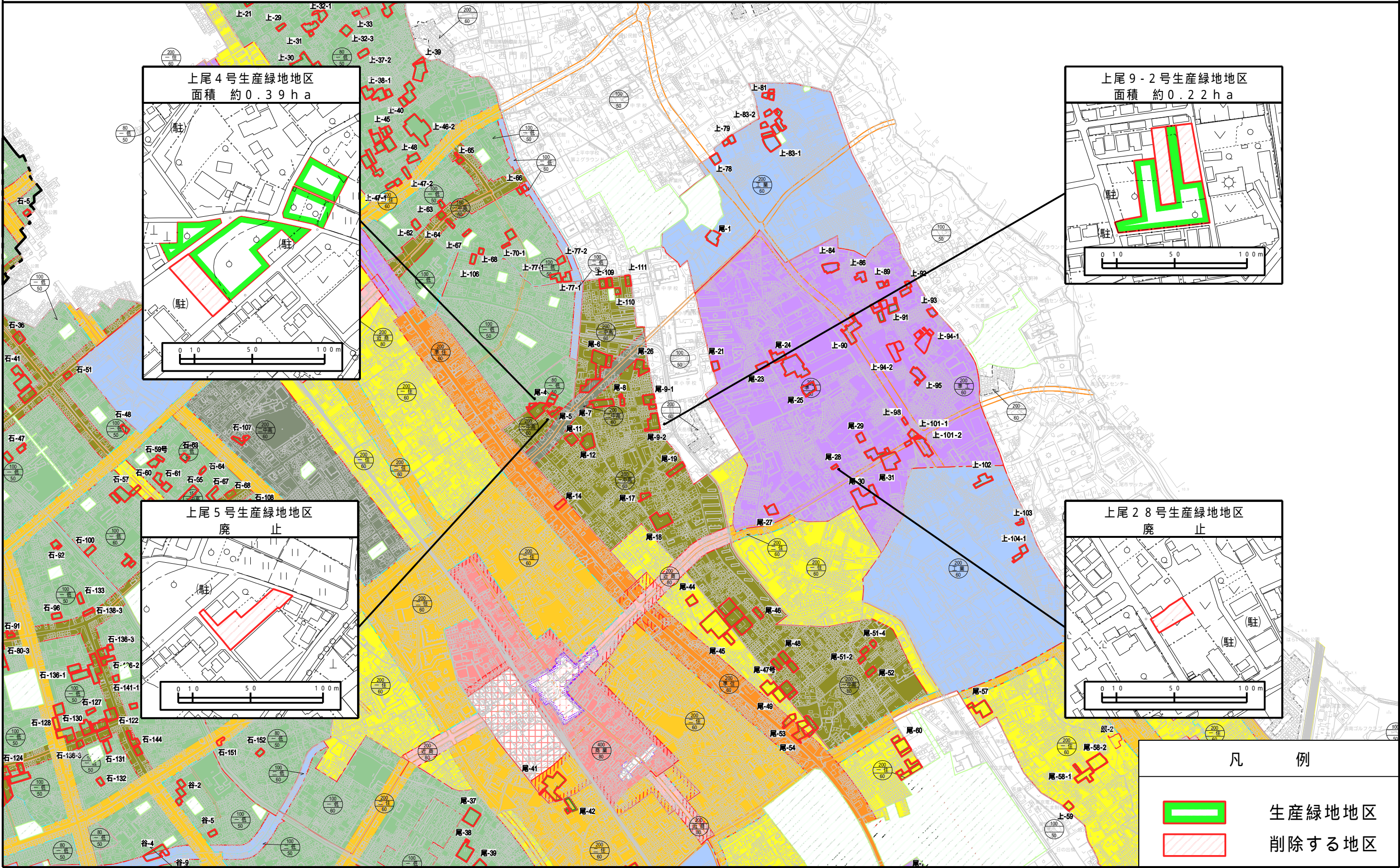
## 変更概要書（１／２）

名 称	変更理由及び内容
上尾 4 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 面積及び区域の変更 面積約 0.46ha の内約 0.07ha を削除し、面積約 0.39ha に変更する。
上尾 5 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 地区の廃止 面積約 0.09ha を廃止する。
上尾 9-2 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 面積及び区域の変更 面積約 0.33ha の内約 0.10ha を削除し、面積約 0.22ha に変更する。
上尾 28 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 地区の廃止 面積約 0.06ha を廃止する。
上尾 38 号生産緑地地区	公共施設（市有水路付替え）の整備に基づき、行為制限が解除された。 面積及び区域の変更 面積約 0.33ha の内約 0.01ha を削除し、面積約 0.32ha に変更する。
上尾 39 号生産緑地地区	公共施設（認可保育園）の設置に基づき、行為制限が解除された。 面積及び区域の変更 面積約 0.19ha の内約 0.10ha を削除し、面積約 0.10ha に変更する。
上尾 73 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 面積及び区域の変更 面積約 0.83ha の内約 0.03ha を削除し、面積約 0.79ha に変更する。
大石 23 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 地区の廃止 面積約 0.12ha を廃止する。
大石 92 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 地区の廃止 面積約 0.09ha を廃止する。
上平 57-1 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 面積及び区域の変更 面積約 0.46ha の内約 0.06ha を削除し、面積約 0.40ha に変更する。
上平 66 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除され、残りの一部が 面積要件を欠いた。 地区の廃止 面積約 0.10ha を廃止する。

## 変更概要書（2 / 2）

名 称	変更理由及び内容
大谷 10 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 地区の廃止 面積約 0.11ha を廃止する。
大谷 49 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 面積及び区域の変更 面積約 0.44ha の内約 0.32ha を削除し、面積約 0.12ha に変更する。
大谷 119 号生産緑地地区	法第 14 条の規定に基づき、行為制限が解除された。 面積及び区域の変更 面積約 0.81ha の内約 0.25ha を削除し、面積約 0.56ha に変更する。

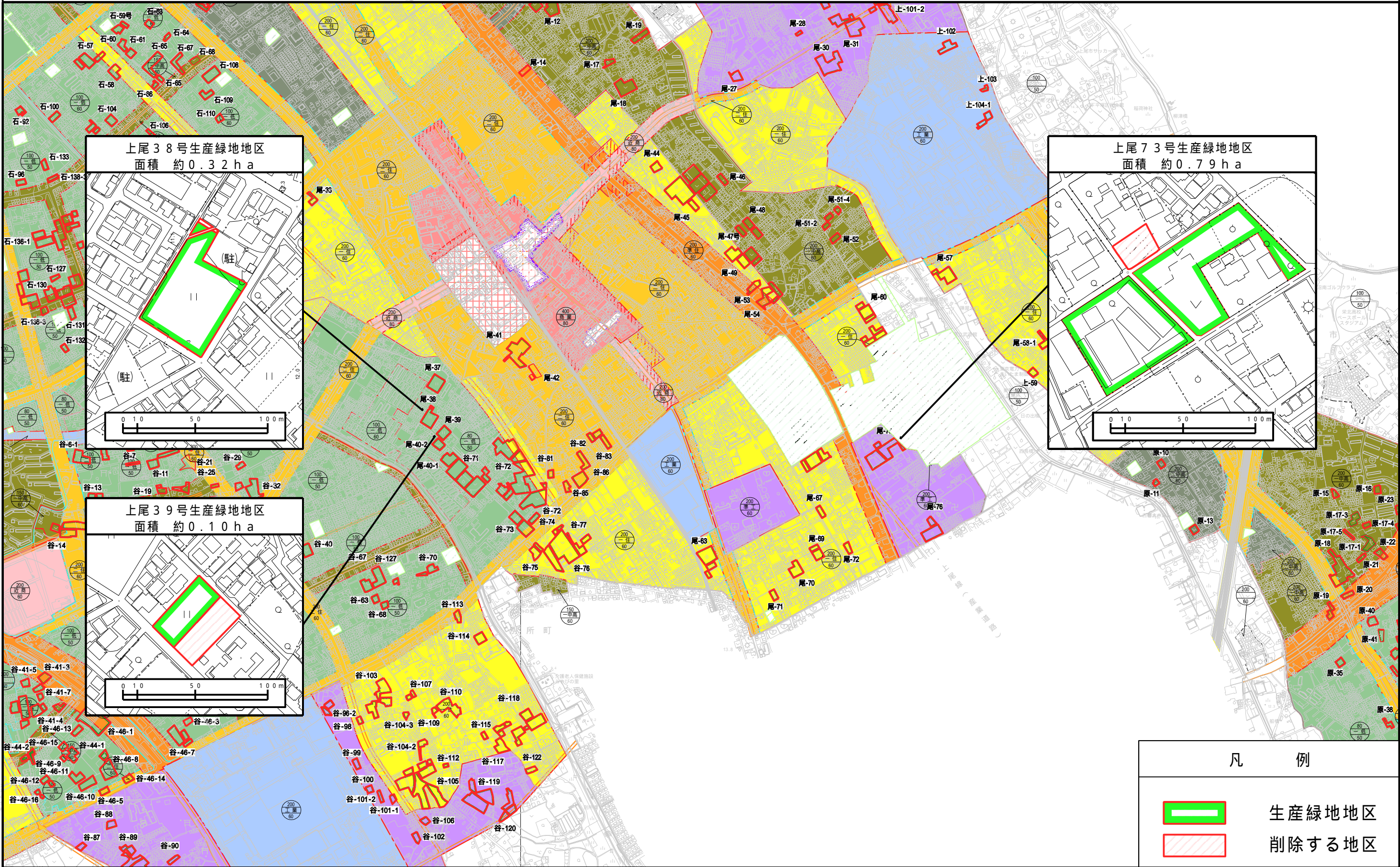






第 1 号議案 上尾都市計画生産緑地地区の変更について（上尾市決定）計画図

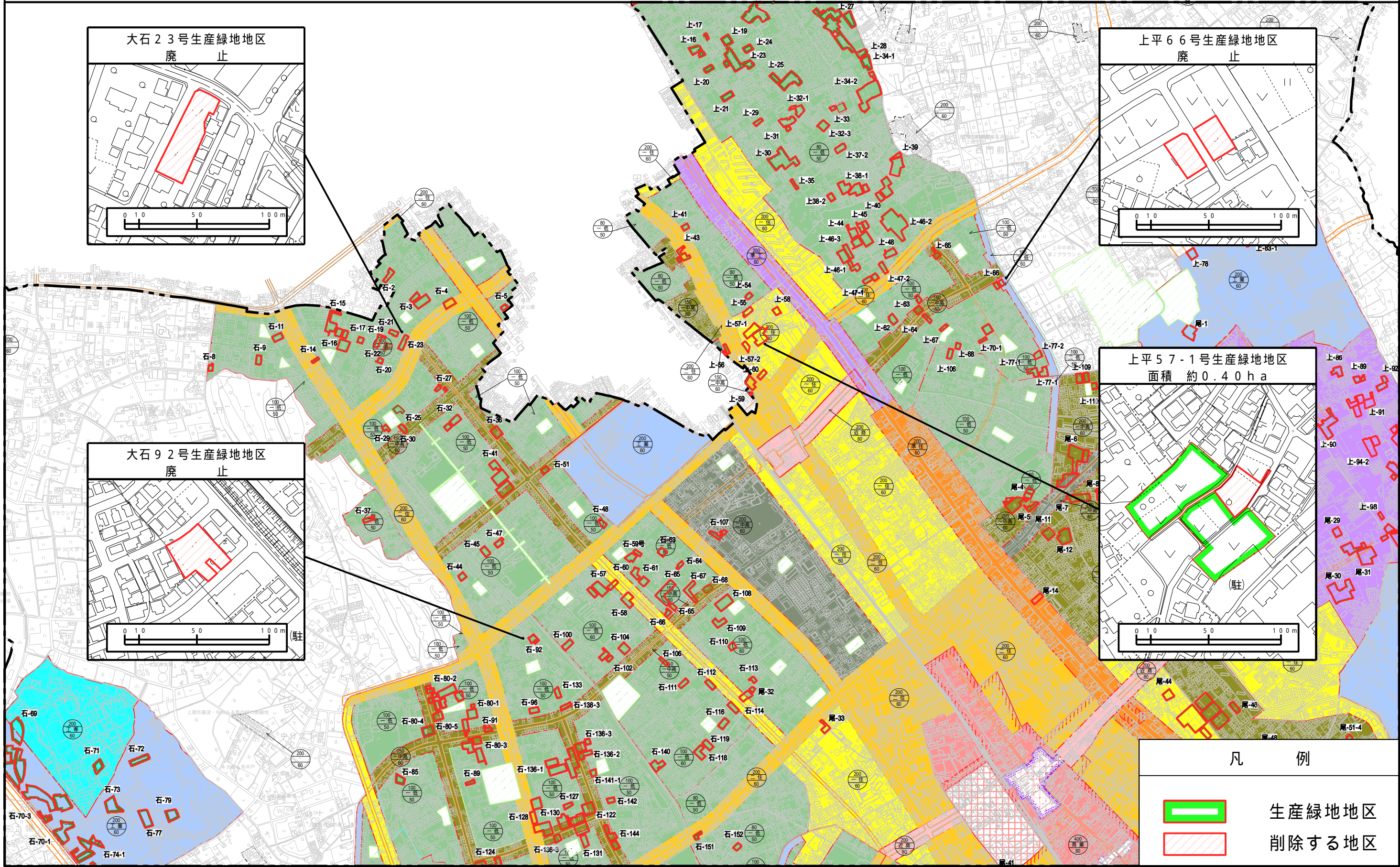
（ 2 / 4 ）





第 1 号議案 上尾都市計画生産緑地地区の変更について（上尾市決定）計画図

（ 3 / 4 ）





上尾都市計画生産緑地地区の変更について（上尾市決定）計画図

( 4 / 4 )

