

公募型プロポーザル方式による選定結果について

1 業務概要

- (1) 件名 上尾市西貝塚環境センター・健康プラザわくわくランドの在り方
方針策定支援業務
- (2) 契約期間 契約締結日から令和9年7月30日まで
- (3) 契約上限額 11,210,000円（消費税及び地方消費税相当額を含む）

2 選定した契約候補者

ランドブレイン株式会社埼玉事業所

3 公募期間

令和8年5月12日から令和8年6月1日まで

4 評価基準

評価項目		評価の観点		配点
1. 事業 実施体制に 関する視 点	実施 体制	本業務遂行に十分な事業実施体制、組織体制となっているか。人員配置は適切か。	5点	15点
		事業実施中のリスクに対する対応ができる体制となっているか。	5点	
	業務 実績	過去5年間（令和3年度から令和7年度）に、国又は人口10万人以上の公的機関が発注したまちづくりに関する計画又は方針等の支援業務を完了した実績はどの程度あるか。	5点	
2. 実施内 容に関 する視 点	施策の 提案	本市のまちづくりの関連計画（上尾市総合計画、上尾市公共施設総合管理計画、上尾市都市計画マスタープラン等）を理解し、考慮した提案がされているか。	10点	65点
		本市の環境基本計画を理解し、カーボンニュートラルの実現に向けた、環境への配慮を考慮した提案がされているか。	5点	
		上尾市西貝塚環境センター 及び健康プラザわくわくランドの在り方について、複数のモデルケース(全解体型・利用型等)の提案が見込めるか。	15点	
		市民意見聴取(市民アンケート、市民ワークショップ、市民コメント)を行うための効果的な企画提案がされているか。	10点	

2.実施内容に関する視点	方針の提案	市民意見を適切に反映した、実現性が高い方針の策定が見込めるか。	10 点	
		仕様書に掲げられている内容以外に、効果的と思われる独自提案がされているか。	5 点	
		他自治体の調査・分析、評価方法は適切であるか。	5 点	
		市民意見聴取の結果分析、評価方法は適切であるか。	5 点	
プレゼンテーション		説明は提案内容を補完しており、専門知識に基づき分かりやすく説明や回答がなされているか。	4点	10点
		取組意欲が強く感じられるか。	3点	
		管理責任者及び主担当者が主体となり、時間を有効に活用したプレゼンテーションとなっているか。	3点	
事業経費	価格点	満点(10点)×(提案価格のうち最低価格/自社の提案価格)		10点
合 計				100点

5 評価を行った日（評価委員会開催日）

令和8年6月26日

6 評価を行った事業者

全2者

7 評価の結果（評価委員の順位点）

	順位点							最終 順位
	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑦	合計	
A 社	2点	2点	2点	2点	2点	2点	14点	2位
B 社	1点	1点	1点	1点	1点	1点	7点	1位

※ 順位点は、評価委員ごとに1位を1点、2位を2点というように付けています。

順位点の合計が最も少ないB社が、契約候補者となります。

8 担当部署

上尾市 環境経済部 西貝塚環境センター

電 話 048-781-9141(直通)