

上尾市都市計画図

上尾駅周辺拡大図



種別	種別	種別	種別	種別	種別
第一種住宅地域(一住)	第一種住宅地域(二住)	第一種中高層住宅専用地域(一中高)	第一種中高層住宅専用地域(二中高)	第二種住宅地域(一住)	第二種住宅地域(二住)
第一種工業専用地域(一工)	第二種工業専用地域(二工)	第一種商業地域(一商)	第二種商業地域(二商)	第一種公共施設地域(一公)	第二種公共施設地域(二公)
第一種公園緑地地域(一公)	第二種公園緑地地域(二公)	第一種河川沿道緑地(一河)	第二種河川沿道緑地(二河)	第一種河川沿道緑地(一河)	第二種河川沿道緑地(二河)

番号	1		地区名		上尾道路沿道堤崎西部地区	
	種類	面積	種類	面積	種類	面積
1	工業専用地域 (200/60)	約8.2ha	無指定 (100/50)	約8.2ha		

凡 例	
用途地域の変更区域 (市街化編入)	
工業専用地域 (200/60)	

凡 例		建築率	容積率	高さ制限
行政区域・都市計画区域				
第一種住宅地域(一住)		100%	100%	10m
第一種住宅地域(二住)		100%	100%	10m
第一種中高層住宅専用地域(一中高)		100%	100%	20m
第一種中高層住宅専用地域(二中高)		60%	200%	—
第二種住宅地域(一住)		60%	200%	—
第二種住宅地域(二住)		60%	200%	—
第一種工業専用地域(一工)		60%	200%	—
第二種工業専用地域(二工)		60%	200%	—
第一種商業地域(一商)		80%	400%	—
第二種商業地域(二商)		60%	200%	—
第一種公共施設地域(一公)		60%	200%	—
第二種公共施設地域(二公)		60%	200%	—
第一種公園緑地地域(一公)		—	—	—
第二種公園緑地地域(二公)		—	—	—
第一種河川沿道緑地(一河)		—	—	—
第二種河川沿道緑地(二河)		—	—	—
特別用途地域		—	—	—
高度利用地域		—	—	—
準防火地域		—	—	—
準防火地域		—	—	—
特別用途地域		—	—	—
都市計画公園		—	—	—
都市計画道路		—	—	—
都市計画道路(環状式)		—	—	—
都市計画道路(直線式)		—	—	—
土地用途調整事業区域		—	—	—
地区計画区域		—	—	—
河川沿道緑地保全区域		—	—	—

令和五年二月印刷

株式会社 八三三