

## 外郭団体経営状況公表シート

令和7年3月31日現在

## 1. 基本情報

団体名	上尾都市開発株式会社				
団体の設立目的	上尾駅第一種市街地再開発事業において整備される施設を運営し、上尾市商業振興の一助となるため				
代表者名	小谷 仁	設立年月日	昭和56年4月1日		
所在地	上尾市宮本町2番1号アリコ ベール上尾サロン館2階	所管課	行政経営部 行政経営課		
資本金	150,000 千円	うち 市出資金	75,000 千円	市出資 割合	50.0 %
主な事業内容	1. 不動産賃貸管理事業、2. 駐車場駐輪場事業、3. 上尾駅前広場管理業務、4. 上尾伊奈斎場つつじ苑売店運営業務、5. 損害保険代理店業、6. 事務受託業務、7. 労働者派遣事業 (休止中)				

## 2. 役職員の状況

	区分	人数	(再掲) 市職員	(再掲) 市退職者
役員 (監事含む)	常勤	1人	0人	0人
	非常勤	9人	1人	0人
評議員		0人	0人	0人
職員	常勤	8人	0人	0人
	非常勤	9人	0人	0人

## 3. 財務状況 (注)

指標	前々年度	前年度	今年度
	令和4年度	令和5年度	令和6年度
純資産合計 (A)	2,460,313,482円	2,514,606,547円	2,561,088,835円
資産合計 (B)	3,272,962,790円	3,348,935,449円	3,407,608,797円
流動資産合計 (C)	1,270,977,997円	1,362,355,487円	1,436,361,097円
流動負債合計 (D)	202,377,310円	226,410,904円	225,114,260円
固定資産合計 (E)	2,001,984,793円	1,986,579,962円	1,971,247,700円
固定負債合計 (F)	610,271,998円	607,917,998円	621,405,702円
販売費及び一般管理費 (G)	96,001,323円	101,210,973円	100,054,870円
売上高 (H)	945,992,888円	964,164,884円	989,141,853円
経常利益 (I)	49,058,611円	80,819,294円	75,600,009円
①自己資本比率 (A/B×100)	75.2%	75.1%	75.2%
②流動比率 (C/D×100)	628.0%	601.7%	638.1%
③固定長期適合率 [E/(A+F)×100]	65.2%	63.6%	61.9%
④販売・管理費比率 (G/H×100)	10.1%	10.5%	10.1%
⑤総資産回転率 (H/B×100)	28.9%	28.8%	29.0%
⑥総資産経常利益率 (I/B×100)	1.5%	2.4%	2.2%

#### 4. 市の財政支援状況

項目	前々年度	前年度	今年度
	令和4年度	令和5年度	令和6年度
① 補助金・交付金	0千円	0千円	0千円
② 利子補給金	0千円	0千円	0千円
③ 減免税額	0千円	0千円	0千円
④ 出資金	75,000千円	75,000千円	75,000千円
⑤ その他	0千円	0千円	0千円
(参考) 委託料	0千円	0千円	0千円

#### 5. その他特記事項

<参考>

※「3. 財務状況」では、貸借対照表及び損益計算書の          部分を引用しています。

※必要に応じて、独立行政法人中小企業基盤整備機構「経営自己診断システム」の診断結果も活用してください。

(ホームページアドレス [http://k-sindan.smrj.go.jp/crd/servlet/diagnosis.CRD\\_0100](http://k-sindan.smrj.go.jp/crd/servlet/diagnosis.CRD_0100))

○貸借対照表(例)

【資産の部】		【負債の部】	
流動資産		流動負債	
現金及び預金	400	買掛金	400
受取手形	500	短期借入金	300
有価証券	200	<b>流動負債合計(D)</b>	<b>700</b>
<b>流動資産合計(C)</b>	<b>1100</b>	固定負債	
固定資産		社債	300
建物及び構築物	200	退職金給付引当金	200
土地	500	<b>固定負債合計(F)</b>	<b>500</b>
投資有価証券	200	負債合計	1200
<b>固定資産合計(E)</b>	<b>900</b>	【純資産の部】	
		資本金	600
		利益剰余金	200
		<b>純資産合計(A)</b>	<b>800</b>
<b>資産合計(B)</b>	<b>2000</b>	負債純資産合計	2000

○損益計算書(例)

<b>売上高(H)</b>	<b>3,000</b>
売上原価	1,200
売上総利益	1,800
<b>販売費及び一般管理費(G)</b>	<b>1,200</b>
広告費	700
人件費	500
営業外収益	200
受取利息	200
その他	0
営業外費用	600
支払利息	200
社債利息	400
<b>経常利益(I)</b>	<b>200</b>
特別利益	100
外国為替	100
特別損失	50
固定資産売却損	50
税引前当期純利益	250
法人税・住民税等	50
当期純利益	200